



04.10.2023 № 11

Главе городского округа  
Красногорск  
Московской области  
Д.В. Волкову

Копия: Директору  
МКУ «УКС»  
А.Г. Кукс

**Уважаемый Дмитрий Владимирович!**

Собственники жилого дома по адресу Павшинский бульвар, дом №17, в лице ТСЖ "Дом на набережной", ознакомившись с «**Концепцией благоустройства набережной в Павшинской пойме от 2022г.**» (далее Концепция) в части архитектурно-планированных решений выражают свое несогласие и обращаются к Вам с просьбой для принятия решения по внесению изменений в планы реконструкции набережной, а именно:

1. Считаю неприемлемым размещение площадки для выгула собак в непосредственной близости от нашего многоквартирного жилого дома и проектируемого жилого дома на частной территории, строительство которого планируется в нескольких метрах от данного объекта, что не соответствует санитарным нормам размещения собачьих площадок. Считаю **единственным правильным решением, исключить данную площадку из проекта.** (рис.1, выделено красным)
2. Считаю неприемлемым размещение в непосредственной близости от жилого дома и придомовой территории общественного туалета на **верхней террасе набережной.** На текущей схеме (стр. 21 Концепции) расположение отдельно стоящего туалета отмечено на расстоянии менее 50м от придомовой территории и непосредственно вдоль прогулочной дорожки, соединяющей дворы Павшинский бульвар, дом №17 и дома №7 по ул. Головкина. Считаю **правильным решением перенос общественного туалета на среднюю террасу.** Это позволит жителям, гуляющим по набережной пользоваться туалетом, не поднимаясь специально для этого наверх. (рис.1) и сохранит вид на Москву реку с верхней прогулочной зоны.



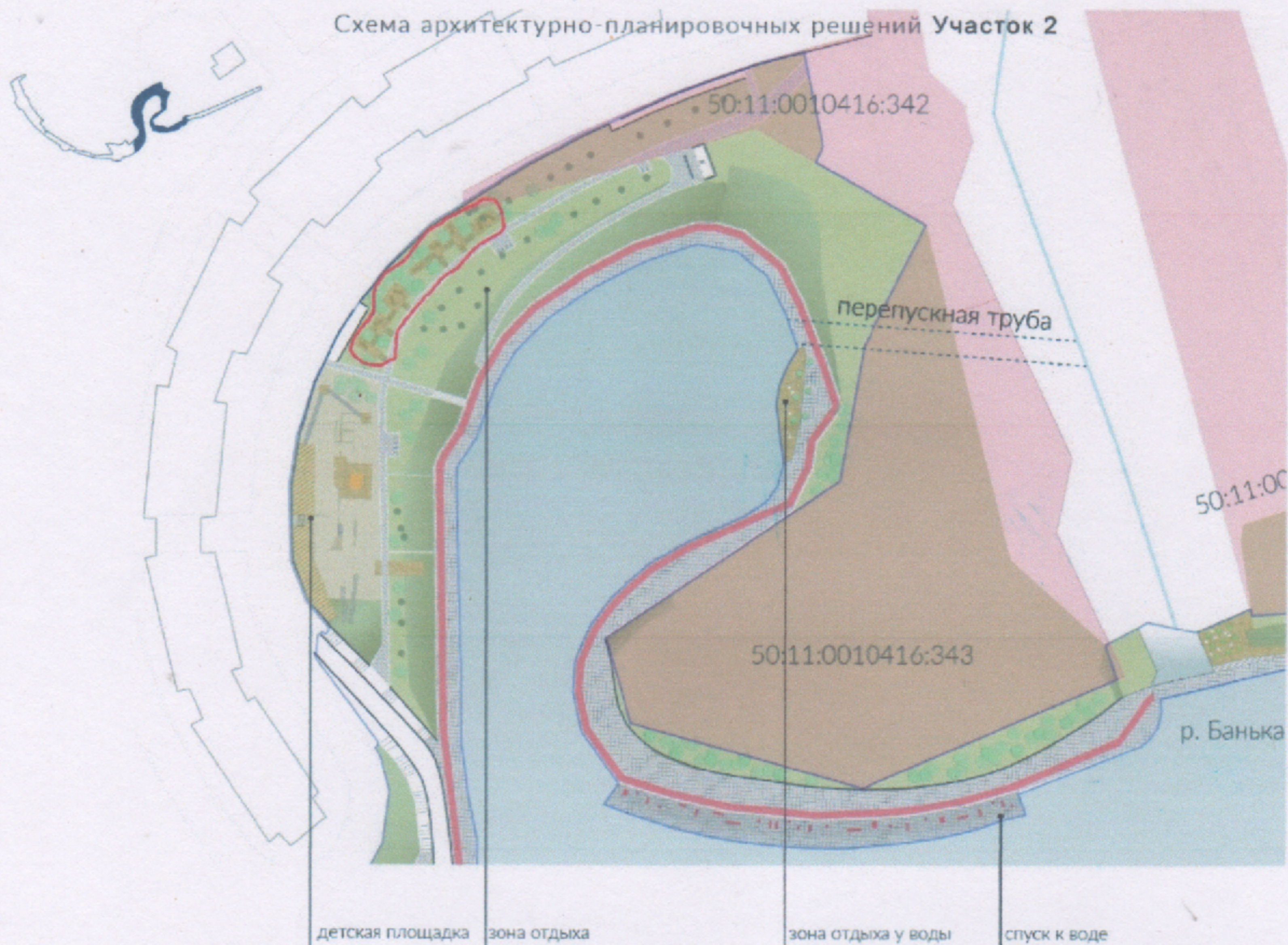


*Рисунок 1*

3. Считаю необходимым внести в Концепцию в части архитектурно-планировочных решений следующие изменения в расположение детской площадки, а именно:

Расположение детской площадки сохранить в рамках размеров ранее существовавшей площадки. Детская площадка имела больший размер, чем указано на схеме (рис.2). Она была расположена в границах новой детской площадки и зоны отдыха, указанных на схеме. Считаю необходимым оставить детскую площадку в прежних размерах и убрать из проекта (из зоны отдыха) лежаки и другие конструктивные элементы. Планируемая детская площадка предназначена для детей старшего возраста, а на планируемом участке зоны отдыха ранее находились качели, карусели, песочницы для самых маленьких (на схеме выделено красным). Именно эту зону для малышей нам и необходимо сохранить. Наша детская площадка была демонтирована на время проведения работ. Надеемся, что к нам вернуться все малые формы и комплекс детских развлечений для малышей на прежнее место. Кроме жителей нашего дома на эту детскую площадку приходят десятки родителей из соседних домов со своими маленькими детьми, и все просят оставить детскую площадку для самых маленьких без изменений.





**Рисунок 2**

Данные вопросы неоднократно обсуждались на встречах с представителями Администрации г. Красногорск, Компании ЕКС, строительных подрядных организаций. Понимание в решении данных вопросов найдено со всех сторон. Также просьбы жителей поддержал Председатель совета депутатов городского поселения Красногорск Николай Тимофеевич Хаткевич.

Дмитрий Владимирович, просим Вас принять положительное решение по данному вопросу и закрепить документально (протокольно или другим способом) внесение изменений в «Концепцию благоустройства набережной в Павшинской пойме от 2022 г.» в соответствии с пожеланиями жителей нашего дома и близлежащих домов.

**Председатель Правления**

**ТСЖ «Дом на набережной»**

**Г.А. Трофимов**